

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:303902-2010:TEXT:ES:HTML>

E-Toledo: Servicios de arquitectura para edificios

2010/S 199-303902

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Servicios

APARTADO I: PODER ADJUDICADOR

I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO

Empresa Municipal de la Vivienda de Toledo, S.A.

cl. San Ildefonso, nº 2

Contacto: Áreas Promociones de Vivienda

A la atención de: Francisco Javier Rojas Asensio

45002 Toledo

ESPAÑA

Teléfono +34 925229550

Correo electrónico: emvtoledo@emvtoledo.net

Fax +34 925257001

Direcciones Internet

Dirección del poder adjudicador <http://emvtoledo.net>

Dirección del perfil de comprador <http://emvtoledo.net>

Puede obtenerse más información en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES)

Organismo de derecho público

¿El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores? No

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) DESCRIPCIÓN

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador

Redacción de proyecto y dirección de la obra "edificio de 137 viviendas (VPO-régimen general), garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela P-63-A", sita en la calle Río Fresnedoso, nº 27, parcela 63 del P.O.M. de Toledo, IV fase residencial del barrio de Santa María de Benquerencia de Toledo.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución

Servicios

Principal lugar de ejecución Toledo.

Código NUTS ES425

II.1.3) El anuncio se refiere a

Un contrato público

II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**

II.1.5) **Breve descripción del contrato o adquisición**

Redacción de proyecto básico y de ejecución adaptado al C.T.E. -incluyendo estudio de seguridad y salud en el trabajo- y dirección técnica superior de la obra "edificio de 137 viviendas (VPO-régimen general), garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela P-63-A".

II.1.6) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS)**

71221000

II.1.7) **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)**

II.1.8) **División en lotes**

No

II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?**

No

II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**

II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato**

376 418,06 EUR + IVA (al tipo general vigente), según el siguiente desglose:

— Proyecto básico y proyectos de instalaciones: 150 567,22 EUR (IVA no incluido),

— Proyecto de ejecución y restantes proyectos de instalaciones: 112 925,42 EUR (IVA no incluido),

— Dirección, recepción y liquidación obra: 112 925,42 EUR (IVA no incluido).

II.2.2) **Opciones**

II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN**

APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO

III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos**

Garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación, excluido IVA (art. 83.1 LCSP), mediante retención en el precio (art. 84.2 LCSP).

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan**

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato**

III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato**

III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Los que establece el Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.2) **Capacidad económica y financiera**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Los que establece el Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.3) **Capacidad técnica**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:

Los que establece el Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.4) **Contratos reservados**

III.3) **CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**

- III.3.1) **La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada**
Sí
Arquitectos superiores.
- III.3.2) **Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio**
Sí

APARTADO IV: PROCEDIMIENTO

- IV.1) **TIPO DE PROCEDIMIENTO**
- IV.1.1) **Tipo de procedimiento**
Abierto
- IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**
- IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**
- IV.2) **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**
- IV.2.1) **Criterios de adjudicación**
La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios que figuren en el pliego de condiciones, en la invitación a licitar o a negociar o en el documento descriptivo
- IV.2.2) **¿Se realizará una subasta electrónica?**
No
- IV.3) **INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**
- IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente**
P63A-PD-10
- IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**
No
- IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria**
Plazo de recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos 22.11.2010 - 14:00
Documentos sujetos a pago No
- IV.3.4) **Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación**
1.12.2010 - 14:00
- IV.3.5) **Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados (si se conocen) de las invitaciones a licitar o a participar**
- IV.3.6) **Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación**
- IV.3.7) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**
- IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- VI.1) **¿SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?**
- VI.2) **¿SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?**
- VI.3) **INFORMACIÓN ADICIONAL**
- VI.4) **PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**
- VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**
- VI.4.2) **Presentación de recursos**

VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

VI.5) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**

8.10.2010